



Vällingby Parkstad, Råcksta

Mark-, ledning- samt finplaneringsarbete

Omfattning

Entreprenaden omfattar byggande av infrastruktur av kv. Vattenfallet. Kvarteret som under 25 år varit huvudkontor för Vattenfall AB omvandlas nu till en helt ny stadsdel. Vissa befintliga hus har rivits och en del grundrester har hanterats. Arbetet har inneburit mycket sprängning av berg. Hänsyn har fått tas till de befintliga husens instabila grundläggning, närhet till tunnelbana och befintligt skyddsrum. Det har medfört att vi har fått bergförstärka och även pallsprängt. I vissa fall har endast darning varit tillåtet. Vissa delar av återfyllnad har utförts med lättfyll av isoleringsblock.

Projektet har haft fler befintliga parametrar att ta hänsyn till bland annat:

- naturstensmurar (har skyddats med bla spont och nya betongmurar)
- skyddsrum som skulle bevaras (luftintag-utblås som har rivits och sen konstruerats om och utförts i nytt läge)
- Stockholms Vattens avloppstunnel (stigarorter har konstruerats om och befintliga anslutningar har proppats)

Alla befintliga hus har omdränerats, allt eftersom nytt VA, fjärrvärme, sopsug och kanalisation har anslutits. Ytskikt av natursten, ca 600m², samt betongplattor av olika storlekar och mönster, ca 4500m², har utförts tillsammans med svängda betongmurar, belysning, naturstensklädda betongmurar, trappor och planteringar.

En hiss från gatuplan till P-garage (skyddsrum) har utförts genom sågning-sprängning med ca 22m höjdskillnad.





Beställare

AEVS Niagara AB c/o BGC

Projektledare: Peter Svahn

Telefon: 070-107 45 40

Bygglidare: Martin Bendov

Mobil: 072-565 60 01

E-post: Martin.brendov@imbak.se

Bygglidare SVAAB: Christer Bergh

Mobil: 070-550 99 72

E-post: christer.bergh@bygglidarnava.se

Tider

Arbetet påbörjades 2013-04 och pågick till 2015-12.

Entreprenadsumma

Slutkostnaden för detta projekt var ca 73 Mkr.

Entreprenadform

Utförandeentreprenad

Organisation JVAB

Arbetschef Peter Karlsson